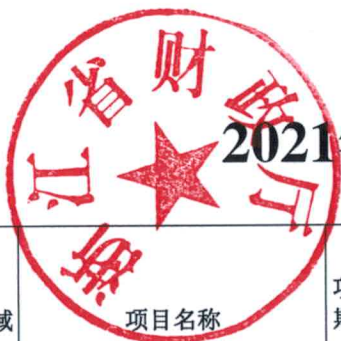


附件1



2021年浙江省棚改专项债券（七期）项目情况

金额单位：万元、倍

所属地市	所属区域	项目名称	项目全周期内总投资	其中				土地收储面积(亩)	计划出让时间	本期申请债券期限	本期申请债券额度	本期债券中用于项目资本金额	项目全周期内预期收益	项目总债务融资本息	项目全周期内总收益对总债务融资本息的覆盖倍数
				不含专项债券的项目资本金	专项债券融资	专项债券融资中用于项目资本金额	其他债务融资								
嘉兴市	海盐县	出海路南侧棚改安置房工程	58594	13594	45000			515.20	2022-2025年	3年	12000		367603	49826	7.38
嘉兴市	海盐县	百步潜龙堰花苑安置房（二期）建设工程	25734	8734	17000			1200.00	2022-2025年	3年	7000		92789	18883	4.91
舟山市	定海区	念亩墩安置项目	88000	21000	67000			63.00	2022-2024年	3年	25000		114005	76054	1.50
舟山市	定海区	西山路西侧安置项目	62000	13000	49000			69.74	2022-2024年	3年	19000		85920	55550	1.55
舟山市	定海区	小洋岙安置项目	108181	48181	60000			45.17	2022-2024年	3年	10000		123952	69013	1.80
台州市	温岭市	泽国镇水韵社区棚户区改造（一）	45476	11876	33600			34.90	2029年	3年	7000		56233	41241	1.36
台州市	温岭市	泽国镇水韵社区棚户区改造（二）	48509	12309	36200			36.50	2029年	3年	7000		61135	44537	1.37
台州市	温岭市	横峰街道上洋林等村棚户区改造区块（三）	207905	50905	157000			155.50	2029年	3年	16000		266920	197192	1.35